

Addendum 4 dat de duur van een tijdelijke bezetting ter bede verlengt (nachtverblijf)

VERTALING

TUSSEN :

De STAD BRUSSEL, vertegenwoordigd door haar College van Burgemeester en Schepenen, in naam waarvan optreden de heer Philippe CLOSE, Burgemeester, en de heer Luc SYMOENS, Stadssecretaris, in uitvoering van een beslissing van de Gemeenteraad van ...

hierna genoemd, **“de Stad”**

EN

De vzw Burgerplatform voor Steun aan Vluchtelingen, ingeschreven onder het ondernemingsnummer 0462.848.494 bij de KBO, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te Washingtonstraat, 186 te 1050 Brussel, vertegenwoordigd door _____ en de vzw Dokters van de Wereld, waarvan de maatschappelijke zetel gelegen is te Kruidtuinlaan 75 te 1210 Brussel, vertegenwoordigd door de Heer Pierre Verbeeren, Algemeen Directeur van Dokters van de Wereld,

hierna genoemd **“de vzw”** of **“de bezetter”**,

Wordt uiteengezet hetgeen volgt:

De huidige overeenkomst wordt opgesteld in het kader van de overeenkomst van ter beschikkingstelling ondertekend door de Stad en CityDev; deze overeenkomst laat de Stad toe het hieronder vermelde goed onder te huren.

Het zogenaamde gebouwencomplex **“Blue Star”** bestaat uit 7 gebouwen, genaamd: gebouw A – B – C – D – E – F, alsook een gebouw dat afgescheiden is van het complex bestaande uit de hiervoor vermelde gebouwen, gebouw **“Colt”** genaamd.

Een plan wordt gevoegd bij onderhavige overeenkomst (bijlage 1). Citydev.brussels kocht dit complex aan teneinde er de Gewestelijke School voor Veiligheidsberoepen (GSVB) van Brussel Preventie en Veiligheid (BPV) onder te brengen.

Deze school zal zich in de gebouwen A - B - C van het complex vestigen in de loop van het eerste trimester van 2019.

Citydev.brussels zal in tussentijd overgaan tot de afbraak van de gebouwen D - E - F, die plaats zullen maken voor nieuwe gebouwen om de activiteiten van de school onder te brengen.

In dit verband heeft de Stad Brussel citydev.brussels gecontacteerd teneinde een noodopvang voor transmigranten te organiseren. Ten dien einde wenst de Stad de VZW Burgerplatform voor Steun aan Vluchtelingen voor de operationele organisatie en het onthaal ter plaatse te machtigen.

De afbraak van de hierboven vermelde gebouwen is volgens de voorlopige planning voorzien voor het eerste trimester van 2020.

Een tijdelijke bezetting ter bedde werd overeengekomen met de bezetter met het oog op een bezetting van het goed waarvan hierboven sprake, vanaf 10 juni 2018, die van rechtswege en zonder stilzwijgende hernieuwing eindigt op 15 november 2018.

Deze zal hierna “de oorspronkelijke overeenkomst” worden genoemd.

Een eerste addendum heeft de duur van de oorspronkelijke overeenkomst tot 15 mei 2019 verlengd.

Een tweede addendum heeft de duur van de oorspronkelijke overeenkomst tot 30 juni 2019 verlengd.

Een derde addendum heeft de duur van de oorspronkelijke overeenkomst tot 31 augustus 2019 verlengd.

De bezetter heeft een nieuw verzoek gedaan tot verlenging van de duur van de bezetting. Het huidige addendum heeft tot doel om de modaliteiten vast te leggen van de verlenging die door de Stad werd goedgekeurd.

Wordt aldus overeengekomen hetgeen volgt:

Artikel 1. Verlening van de duur van bezetting

De Stad kent aan de bezetter, die aanvaardt, een verlenging toe van de bezetting van het goed dat wordt omschreven in de voornoemde overeenkomst, die *ne varietur* aan het huidige addendum als bijlage wordt toegevoegd, voor een duur van 2 maanden, te rekenen vanaf het einde van de voormelde overeenkomst, en waarbij daarmee het einde van de bezetting van goed wordt bepaald op 30 september 2019.

Artikel 2. Voorwaarden, modaliteiten, verplichtingen en toepasselijke voorwaarden

Er wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat het geheel van voorwaarden, modaliteiten, verplichtingen en voorwaarden zoals bepaald door de artikels van de bijgevoegde overeenkomst, *mutatis mutandis* van toepassing zijn op het huidige addendum in het kader van de verlenging vermeld in dit addendum.

Artikel 3. Ontbindende voorwaarde

De huidige overeenkomst wordt afgesloten onder de ontbindende voorwaarde van opschorting en/of vernietiging door de toezichthoudende overheid waarvan de Stad afhankelijk is, van de gemeenteraadsbeslissing die de huidige overeenkomst goedkeurt.

Voor de bezetter,

vzw Burgerplatform voor Steun aan Vluchtelingen,

vzw Dokters van de Wereld,

Pierre Verbeeren

Voor de Stad,

Luc SYMOENS
Stadssecretaris

Philippe CLOSE
Burgemeester